



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 19.12.2022

№ 148

г. Краснодар

**Об утверждении
Программы профилактики
рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по региональному
государственному строительному надзору
на территории Краснодарского края на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по региональному государственному строительному надзору на территории Краснодарского края на 2023 год согласно приложению к настоящему приказу;

2. Начальникам отделов департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края, ответственным за реализацию мероприятий Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям по региональному государственному строительному надзору на территории Краснодарского края на 2023 год, утвержденной согласно пункту 1 настоящего приказа, обеспечить выполнение соответствующих мероприятий в установленные сроки.

3. Отделу документационного и информационно-технического обеспечения обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края (www.dnss.krasnodar.ru).

4. Контроль за выполнением Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям по региональному государственному строительному надзору на территории Краснодарского края

на 2023 год возложить на первого заместителя руководителя департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края Кузнецова М.Г.

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2023 г.

Руководитель департамента

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized cursive letters, likely representing the name M.N. Karpenko.

М.Н. Карпенко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

приказом департамента по
надзору в строительной сфере
Краснодарского края

от 19.12.2022 № 148

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по региональному государственному строительному надзору на территории Краснодарского края на 2023 год

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по региональному государственному строительному надзору на территории Краснодарского края на 2023 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Программа разработана в целях осуществления комплекса профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченного федерального органа исполнительной власти, нормативными правовыми актами уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации (далее – уполномоченный орган) и направлена на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики при осуществлении регионального государственного строительного надзора.

На территории Краснодарского края исполнительным органом государственной власти, осуществляющим региональный государственный строительный надзор (далее – региональный государственный строительный надзор), является департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края (далее – департамент).

1. Анализ текущего состояния осуществления регионального государственного строительного надзора, описание текущего развития профилактической деятельности департамента, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Предметом регионального государственного строительного надзора является проверка:

- соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- требования наличия разрешения на строительство;

- требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства;

- требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.

Объектами регионального государственного строительного надзора являются деятельность, действия (бездействие) застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, лица, проводящего строительный контроль (далее – контролируемое лицо), по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в части 11 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случаях, установленных частями 1 и 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На территории Краснодарского края по состоянию на 30 сентября 2022 г. в Реестре объектов, подлежащих осуществлению регионального государственного строительного надзора, зарегистрировано 1490 объектов капитального строительства.

Динамика проведенных контрольных (надзорных) мероприятий по региональному государственному строительному надзору

п.п.	Надзорные мероприятия	Период		
		9 месяцев 2021	2021	9 месяцев 2022
	Количество поднадзорных объектов	1562	1772	1490
	Количество проведенных КНМ	1892	2735	1334
	из них:			
	выездные КНМ в соответствии с программой проверок	1713	2526	1333
	документарные проверки	6	6	1
	внеплановые выездные проверки по иным основаниям, в т.ч. исполнения ранее выданного предписания	173	203	0
	Выдано предписаний	131	152	12
	Составлено протоколов	329	561	134
	Вынесено постановлений по делам об административных правонарушениях:	329	696	104
	из них:			
	по ч.1 ст. 9.4 КоАП РФ	115	270	64
	по ч.2 ст. 9.4 КоАП РФ	3	3	0
	по ч. 1 ст. 9.5 КоАП РФ	117	215	14
	по ч. 2 ст. 9.5 КоАП РФ	26	49	16
	по ч. 3 ст. 9.5 КоАП РФ	15	48	2
	по ч. 4 ст. 9.5 КоАП РФ	1	1	1
	по ч. 5 ст. 9.5 КоАП РФ	47	72	5
	по ч. 1 ст. 9.5.1 КоАП РФ	5	38	13
	Объявлено предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	14	20	41
	Выдано заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации	281	461	268

В связи с утверждением высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края Положения о региональном государственном строительном надзоре (утверждено постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 декабря 2021 г.

№1021) и Общими требованиями к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2021 г. № 2161) в 2022 году департаментом реализуются полномочия, предоставленные Федеральным законом № 248-ФЗ, в соответствии с которыми при осуществлении регионального государственного строительного надзора могут проводиться контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом.

По состоянию на 30 сентября 2022 г. в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ, а также с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление Правительства № 336) в рамках государственного строительного надзора департаментом проведены контрольные надзорные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, а именно: проведено 45 выездных обследований и 90 наблюдений за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности).

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям департаментом в рамках государственного строительного надзора проведено 206 профилактических визитов, 383 консультирования, объявлено 41 предостережение.

Сравнительный анализ правонарушений показывает значительное снижение административных правонарушений контролирующими лицами при организации профилактических и контрольно-надзорных мероприятий в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ, постановлением Правительства № 336.

Наиболее частыми нарушениями являются предоставление не в полном объеме исполнительной документации, отступления от проектных решений, в том числе от раздела проектной документации «Проект организации строительства».

Указанные нарушения могут привести к нарушению технических регламентов, градостроительного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, санитарных норм, а также допущение нарушений требований пожарной безопасности в процессе строительства.

К основным причинам совершения правонарушений в строительной сфере можно отнести следующие факторы:

недостаточное обеспечение участниками строительства квалифицированными кадрами;

недостаточное обеспечение современной строительной техникой и оборудованием;

недостаточную квалификацию и знание законодательства в области градостроительства должностных лиц строительных организаций, застройщиков, технических заказчиков;

несвоевременное и нерегулярное направление указанных лиц на курсы переобучения и повышения квалификации с целью поддержания знаний, необходимых для осуществления процессов строительства, на должном уровне.

Вопрос должного уровня знаний и соблюдения законодательства о градостроительной деятельности является основополагающим, так как знание законодательства, нормативно-правовых актов и требований нормативных технических документов необходимо всем участникам инвестиционно-строительного процесса – застройщику, техническому заказчику, генеральному подрядчику и субподрядчику для правильной организации работ подготовительного и основного периода строительства объекта капитального строительства, а также для процессов предшествующих строительству, в том числе организации инженерных изысканий, подготовки проектной документации, получения разрешительных документов и необходимых согласований.

Для уменьшения количества нарушений, допускаемых контролируемыми лицами, в первую очередь, необходимо указанным лицам проводить кадровую работу по наполнению штатов организаций квалифицированными кадрами и постоянному поддержанию их должной квалификации.

1.2. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям может быть обеспечено путём информирования, консультирования об обязательных требованиях и мотивации к добросовестному поведению контролируемых лиц, а также проведением профилактических визитов, предупреждением нарушений обязательных требований посредством направления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и требований.

Данные о проведенных мероприятиях по контролю, мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах:

В 2022 году реализуется в полном объеме ведомственная программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по региональному государственному строительному надзору на территории Краснодарского края на краткосрочный период 2022 год, утвержденная приказом департамента № 95 от 20 декабря 2021 г.

В рамках ее реализации департаментом осуществлены следующие мероприятия:

На официальном сайте департамента (<https://dnss.krasnodar.ru>) для лиц, осуществляющих деятельность в подконтрольной департаменту сфере, размещены перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом надзора и руководства по соблюдению указанных требований.

На постоянной основе проводится мониторинг и актуализация указанных перечней:

внесение информации о проводимых проверках и их результатах в государственную информационную систему «Единый реестр проверок»;

осуществляется ведение и размещение на официальном сайте департамента перечней подконтрольных субъектов и реестров проверочных мероприятий и их результатов;

регулярно размещается обобщение практики осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Краснодарского края;

размещен Доклад о правоприменительной практике департамента при осуществлении регионального государственного строительного надзора за 2021 год, содержащий перечень наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного строительного надзора.

Основные рекомендации контролируемым лицам по проведению мероприятий, направленных на устранении условий и причин совершения массовых нарушений обязательных требований:

изучить требования основных нормативно-правовых актов;

ознакомление с результатами проведения проверок;

своевременное ознакомление с изменениями законодательства.

Должностными лицами осуществлялось консультирование контролируемых лиц в по телефону, на личном приеме, в ходе проведения профилактических визитов, контрольных (надзорных) мероприятий при взаимодействии инспекторов с контролируемыми лицами.

Объявление предостережения контролируемым лицам. При этом необходимо отметить, что объявление предостережений в 2022 году осуществлялось с учетом положений постановления Правительства № 336 и соответствующих разъяснений Министерства экономического развития Российской Федерации.

Проведение обязательных профилактических визитов. Обязательные профилактические визиты проводились в отношении контролируемых лиц в течение 3 месяцев со дня поступления в департамент от контролируемого лица извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исходя из анализа проведенных департаментом надзорных и профилактических мероприятий в 2022 году, в целом, можно отметить положительную тенденцию, характеризующуюся уменьшением количества внеплановых проверок, выявленных нарушений, фактов привлечения к административной ответственности, выданных предписаний об устранении нарушений обязательных требований и количества фактов их неисполнения, что свидетельствует об эффективности, в том числе проводимой департаментом профилактической работы.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований);

увеличение доли законопослушных контролируемых лиц;

устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и причинению вреда охраняемым законом ценностям;

мотивация к добросовестному поведению контролируемых лиц и как следствие снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2.2. Проведение контрольным (надзорным) органом профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;

выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;

повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. Проведение департаментом профилактических мероприятий осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба). В этих целях объекты регионального государственного строительного надзора подлежат отнесению департаментом к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба):

средний риск;

умеренный риск;

низкий риск.

3.2. Критерием отнесения объектов регионального государственного строительного надзора к категории среднего риска является наличие 5 и более вступивших в законную силу постановлений о назначении административного наказания за совершение административного правонарушения, допущенного контролирующим лицом при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, являющегося объектом регионального государственного строительного надзора, ответственность за которое предусмотрена статьями 9.4, 9.5, 9.5.1, частью 3 статьи 9.16, статьей 14.44, частью 6 статьи 19.5 КоАП РФ, в период 1 года, предшествующего дате принятия решения об отнесении объекта контроля к категории риска.

Критерием отнесения объектов регионального государственного строительного надзора к категории умеренного риска является наличие 3 вступивших в законную силу постановлений о назначении административного наказания за совершение административного правонарушения, допущенного контролирующим лицом при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, являющегося объектом регионального государственного строительного надзора, ответственность за которое предусмотрена статьями 9.4, 9.5, 9.5.1, частью 3 статьи 9.16, статьей 14.44, частью 6 статьи 19.5 КоАП РФ, в период 1 года, предшествующего дате принятия решения об отнесении объекта контроля к категории риска.

Критерием отнесения объектов регионального государственного строительного надзора к категории низкого риска является отсутствие критериев отнесения объекта регионального государственного строительного надзора к категории среднего и умеренного риска.

3.3. При осуществлении регионального государственного строительного надзора департаментом проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

3.4. Информирование осуществляется в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте департамента информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Сроки (периодичность) проведения информирования – в соответствии со сроками, установленными для каждого мероприятия (Приложение).

3.5. Обобщение правоприменительной практики осуществляется в соответствии со статьей 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

По итогам обобщения правоприменительной практики департамент обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики департамента.

Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики департамента, готовится 1 раз в год, утверждается приказом департамента и размещается на официальном сайте департамента в сети «Интернет» не позднее 15 марта года, следующего за отчетным.

Департамент в соответствии с частью 3 статьи 47 Федерального закона № 248-ФЗ обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики департамента.

Сроки (периодичность) проведения обобщения правоприменительной практики – в соответствии со сроками, установленными для каждого мероприятия (Приложение).

3.6. При наличии у департамента сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, департамент объявляет контролируруемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ, и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающие их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приведут к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Контролируемые лица вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в департамент возражение в отношении указанного предостережения.

В возражении указываются:

наименование контролируемого лица;

идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя;

дата и номер направленного предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

обоснование позиции в отношении указанных в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований действий (бездействий) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований.

Возражение подается контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением, в виде электронного документа на адрес электронной почты, указанный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, или иными указанными в таком предостережении способами в департамент не позднее 15 рабочих дней со дня получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Департамент рассматривает возражение и по итогам рассмотрения направляет контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражений ответ в порядке, установленном Федеральным законом № 248-ФЗ, для информирования контролируемых лиц.

Департамент осуществляет учет объявленных им предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и используют соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Сроки (периодичность) объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований – в соответствии со сроками, установленными для каждого мероприятия (Приложение).

3.7. Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностными лицами в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Консультирование осуществляется должностным лицом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия или контрольного (надзорного) мероприятия.

В случае поступления 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте департамента в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного руководителем (первым заместителем, заместителем руководителя) департамента в течение 20 рабочих дней со дня поступления обращения.

Консультирование, в том числе письменное, осуществляется:

по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного строительного надзора;

по вопросам, связанным с порядком обжалования действий (бездействия) должностных лиц департамента;

по режиму работы департамента и месту нахождения его структурных подразделений.

Письменные обращения рассматриваются в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Сроки (периодичность) проведения консультирования – в соответствии со сроками, установленными для каждого мероприятия (Приложение).

3.8. Профилактический визит осуществляется должностными лицами в соответствии со статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

Профилактический визит проводится с предварительным уведомлением контролируемого лица не позднее, чем за 5 рабочих дней до

даты его проведения в порядке, установленном Федеральным законом № 248-ФЗ для информирования контролируемых лиц при осуществлении государственного контроля (надзора).

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц в течение 3 месяцев со дня поступления в департамент от контролируемого лица извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее – извещение о начале работ).

Контролируемое лицо имеет право отказаться от проведения обязательного профилактического визита, при этом оно должно уведомить департамент об отказе не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты его проведения.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать 1 рабочий день.

Сроки (периодичность) проведения профилактического визита – в соответствии со сроками, установленными для каждого мероприятия (Приложение).

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.

4.1. Эффективность и результативность программы профилактики оценивается:

повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степенью их информативности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;

вовлечение контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с департаментом.

4.2. Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности департамента.

4.3. Оценка эффективности и результативности реализации Программы рассчитывается ежегодно и представляется в виде доли выполненной работы от запланированного показателя (по итогам календарного года).

4.4. Показателем результативности и эффективности деятельности департамента при осуществлении Программы в рамках осуществления государственного строительного контроля на 2023 год установлен:

$K_{\text{пм}}$ – коэффициент проведенных профилактических мероприятий:

$$K_{\text{пм}} = \frac{K_{\text{тек.г}}}{K_{\text{пред.г}}},$$

где:

$K_{\text{тек.г}}$ – соотношение профилактических и контрольно-надзорных мероприятий, проведенных в текущем году ($K_{\text{тек.г}} = N_{\text{кнм.тек. г.}} / N_{\text{профил.тек. г.}}$);

$K_{\text{пред.г}}$ – соотношение профилактических и контрольно-надзорных мероприятий, проведенных в предыдущем году ($K_{\text{пред.г}} = N_{\text{кнм.пред. г.}} / N_{\text{профил.пред. г.}}$);

Целевое значение коэффициента проведенных профилактических мероприятий устанавливается: $K_{\text{пм}} = 0,95$.

По окончании отчетного года, расчетный показатель, включаются в доклад о государственном контроле (надзоре) и размещаются на официальном сайте департамента в сети «Интернет».

4.5. Механизм оценки эффективности и результативности реализации Программы подлежит ежегодной актуализации.

Приложение
к Программе профилактики рисков
причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по
региональному государственному
строительному надзору
на территории Краснодарского края
на 2023 год

ПЕРЕЧЕНЬ
профилактических мероприятий по региональному государственному строительному надзору
на территории Краснодарского края на 2023 год, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
Информирование			
1.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте департамента в сети «Интернет» текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление регионального государственного строительного надзора	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел документационного и информационно-технического обеспечения Отдел правового обеспечения	до 31 декабря 2022 г., далее - не позднее 30 календарных дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
2.	Размещение на официальном сайте департамента в сети «Интернет» сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля (надзора), о сроках и порядке их вступления в силу	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел документационного и информационно-технического обеспечения Отдел правового обеспечения	не позднее 30 календарных дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов
3.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте департамента в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел документационного и информационно-технического обеспечения	не позднее 30 календарных дней со дня принятия (утверждения) руководства по соблюдению обязательных требований
4.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте департамента в сети «Интернет» руководства по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел документационного и информационно-технического обеспечения	не позднее 30 календарных дней со дня утверждения (внесения изменений) в руководство по соблюдению обязательных требований

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
5.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте департамента в сети «Интернет» перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел документационного и информационно-технического обеспечения	не позднее 30 календарных дней со дня утверждения (внесения изменений) индикаторов риска нарушения обязательных требований
6.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте департамента в сети «Интернет» программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по региональному государственному строительному надзору	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел документационного и информационно-технического обеспечения	в течение 5 дней со дня утверждения, далее – по мере необходимости, но не позднее 10 календарных дней со дня внесения изменений в Программу
7.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте департамента в сети «Интернет» исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться департаментом у контролируемого лица	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел документационного и информационно-технического обеспечения	не позднее 10 календарных дней со дня внесения в перечень изменений
8.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте департамента в сети «Интернет» сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел документационного и информационно-технического обеспечения	по мере необходимости, но не позднее 10 календарных дней со дня изменения сведений

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
9.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте департамента в сети «Интернет» сведений о порядке досудебного обжалования решений департамента, действий (бездействия) его должностных лиц	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел документационного и информационно-технического обеспечения Отдел правового обеспечения	по мере необходимости, но не позднее 10 календарных дней со дня изменения сведений
10.	Размещение на официальном сайте департамента в сети «Интернет» доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики при осуществлении регионального государственного строительного надзора	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел документационного и информационно-технического обеспечения Отдел правового обеспечения	раз в год, до 15 марта года, следующего за отчетным
11.	Размещение на официальном сайте департамента в сети «Интернет» сведений, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел документационного и информационно-технического обеспечения	не позднее 30 календарных дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты
Обобщение правоприменительной практики			

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
12.	Подготовка доклада по обобщению правоприменительной практики по осуществлению регионального государственного строительного надзора и вынесение проекта доклада о правоприменительной практике на публичное обсуждение	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью Отдел правового обеспечения	раз в год, до 1 марта года, следующего за отчетным
13.	Утверждение приказом департамента и размещение на официальном сайте департамента в сети «Интернет» доклада по обобщению правоприменительной практики по осуществлению регионального государственного строительного надзора	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью	раз в год, до 10 марта года, следующего за отчетным
Объявление предостережения			
14.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии со статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью	по факту получения сведений и признаков нарушений обязательных требований, в сроки, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ
Консультирование			

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
15.	Письменное и устное разъяснение по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного строительного надзора, в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ *	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью	по факту обращения, в сроки, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ
	Профилактический визит		
16.	Проведение должностным лицом департамента профилактического визита	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью	в течение 3 месяцев со дня поступления в департамент от контролируемого лица извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации
17.	Проведение должностным лицом департамента профилактического визита, в отношении контролируемых лиц, с присвоенной категорией риска причинения вреда (ущерба): «средний риск»	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью	раз в год, с момента присвоения категории риска причинения вреда (ущерба)

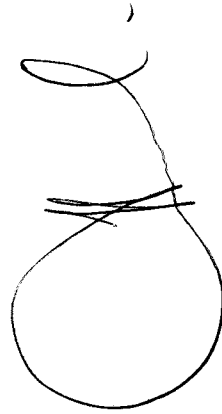
№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
18.	Проведение должностным лицом департамента профилактического визита, в отношении контролируемых лиц, с присвоенной категорией риска причинения вреда (ущерба): «умеренный риск»	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью	раз в два года, с момента присвоения категории риска причинения вреда (ущерба)
19.	Проведение должностным лицом департамента профилактического визита, в отношении контролируемых лиц, с присвоенной категорией риска причинения вреда (ущерба): «низкий риск»	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью	раз в три года, с момента присвоения категории риска причинения вреда (ущерба)
20.	Проведение должностным лицом департамента профилактического визита по обращению контролируемого лица	Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью	профилактический визит проводится не позднее чем за 30 календарных дней до принятия решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, при этом дата его проведения предварительно согласовывается с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
21.	Проведение уполномоченным специалистом департамента (с возможностью принятия участия руководителя, заместителя руководителя департамента, начальника отдела, заместителя начальника отдела) профилактического визита, в отношении контролируемых лиц, в срок не позднее чем за 15 календарных дней до наступления события (итоговой проверки), указанного в программе проведения проверок	Отдел государственного надзора по городу Краснодару Отдел государственного надзора муниципальных районов и городских округов Отдел государственного надзора по городу Сочи Отдел государственного надзора по Черноморскому побережью	профилактический визит проводится не позднее чем за 15 дней до наступления события (итоговой проверки), указанного в программе проведения проверок

* Контактные телефоны для получения консультирования:

Отдел государственного строительного надзора по городу Краснодару 8 (861)254-19-94;
 Отдел государственного строительного надзора муниципальных районов и городских округов 8(861)254-19-79;
 Отдел государственного строительного надзора по городу Сочи 8(862)555-11-69,
 Отдел государственного строительного надзора по Черноморскому побережью 8(861)254-19-67.
 Почтовый адрес департамента: 350035, г. Краснодар, ул. Красная, 35.
 Адрес электронной почты: dnss@krsnodar.ru

Начальник отдела государственного
 строительного надзора по городу Краснодару



А.В. Ильяшенко